

PARKSIDE

RESIDENCES AT BRICKELL



*Project designs may be subject to change during construction



BI Group es el desarrollador más grande de Asia Central con 30 años de experiencia, creando proyectos innovadores en 8 países, incluyendo Estados Unidos. No solo construimos edificios, sino comunidades enteras, fomentando entornos que apoyan la vida, el trabajo y el estilo vida.

1995

Fundado

400+

Proyectos Completados

9+ millones m²

Residencial completado

#1

Por el volumen de bienes raíces entregados en Asia Central, la CEI y el Medio Oriente en 2025



NUESTROS PROYECTOS



Central Avenue
Almaty, Kazakhstan



U Tower
Tashkent, Uzbekistan



Greenline
Astana, Kazakhstan



Botanika Saroyi
Tashkent, Uzbekistan



4YOU Baku
Baku, Azerbaijan



White Garden
Baku, Azerbaijan



The Winford
Houston, USA



Meydan Horizon
Dubai, UAE



Reconocimiento Global

Kobi ha diseñado proyectos en ciudades importantes como Miami, Nueva York, Dubái y Londres. Su trabajo es conocido por su innovación, calidad y armonía con el entorno. Ha recibido múltiples premios por sus contribuciones a la arquitectura y el diseño, incluyendo:

SARAs 2018 National Design Award

Dade Heritage Trust Historic Preservation Award

Miami Design Preservation League Merit Award

Green Good Design® Award (2021)

NEWH – The Hospitality Industry Network Excellence in Design Award



SOBRE EL ARQUITECTO

KOBI KARP ES UN ARQUITECTO Y DISEÑADOR DE RENOMBRE MUNDIAL CON MÁS DE 30 AÑOS DE EXPERIENCIA. DIRIGE KOBI KARP ARCHITECTURE & INTERIOR DESIGN, UN ESTUDIO RECONOCIDO INTERNACIONALMENTE QUE TRABAJA EN PROYECTOS RESIDENCIALES, COMERCIALES Y DE HOSPITALIDAD EN TODO EL MUNDO.



PARKSIDE

*Project designs may be subject to change during construction



Características del Edificio

8 Pisos

187 Residencias diseñadas elegantemente

Piscina en la azotea con bar

Centro de fitness de última generación

Sala de yoga y meditación

Estudio de ciclismo.

Sauna, sala de vapor y zona de relajación con sal

Piscinas de inmersión caliente y fría.

Salón de coworking

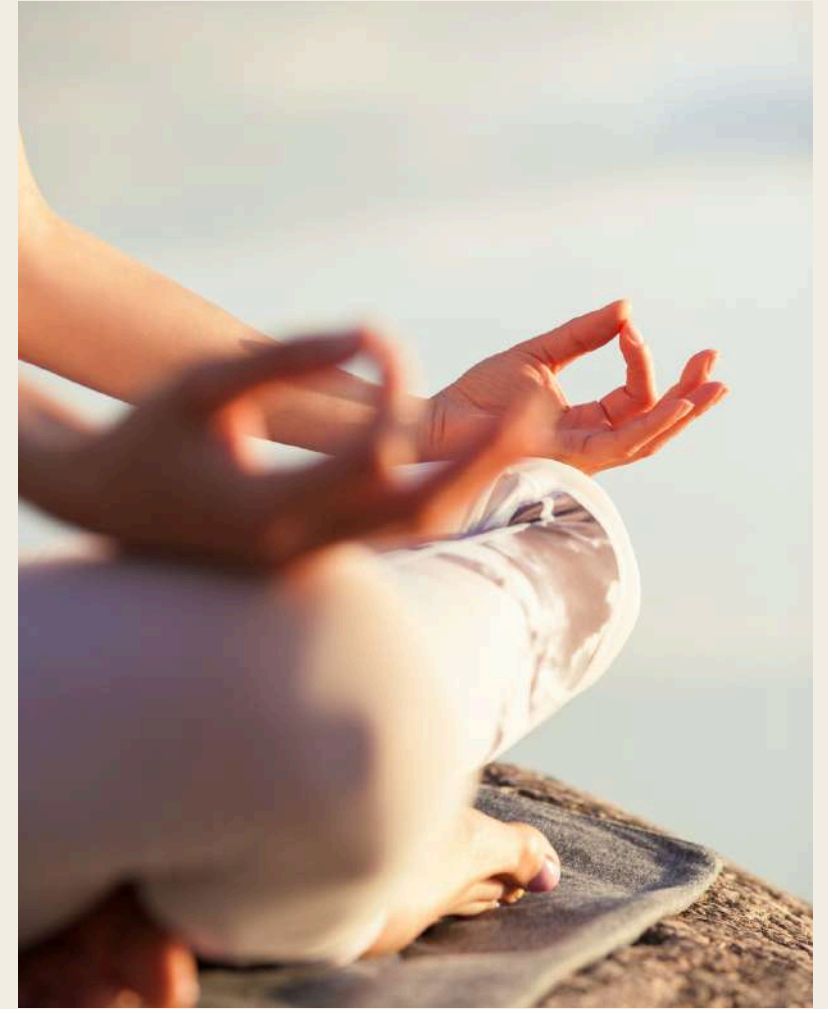
Jardín zen para la relajación

Sala segura para paquetes y entregas

Estaciones de carga para vehículos eléctricos

Recepción y servicios de lobby atendidos

Apto para mascotas



EL NIVEL INFINITO

DONDE EL EQUILIBRIO SE CONVIERTE EN UNA FORMA DE VIDA



Salón en la Azotea



PARKSIDE ofrece un escape sereno del energético pulso de Brickell, con una terraza en la azotea inspirada en la playa que crea un retiro tranquilo y de estilo resort.



*Project designs may be subject to change during construction



*Project designs may be subject to change during construction



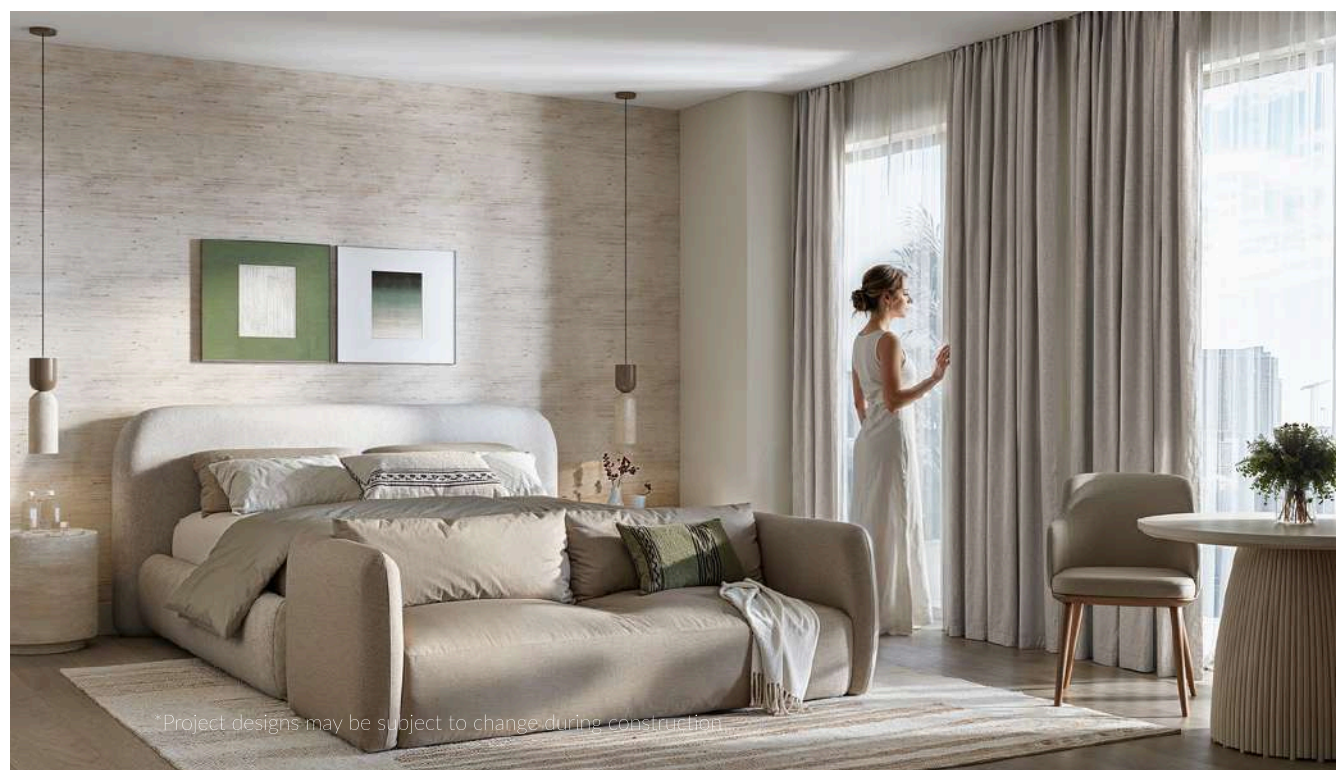
*Project designs may be subject to change during construction



*Project designs may be subject to change during construction

A close-up photograph of several green palm fronds. The fronds are long, narrow, and pointed, with visible parallel veins. They are arranged in a fan-like pattern, with some in sharp focus and others blurred in the background. The lighting is bright, highlighting the texture and color of the leaves. The text 'LAS RESIDENCIAS' is overlaid in white, bold, sans-serif font on the right side of the image.

LAS RESIDENCIAS



CARACTERÍSTICAS DE LA RESIDENCIA

Balcón con barandillas de vidrio

Lavadora y secadora en la unidad

Azulejos de baño de porcelana

Planos de planta abiertos y
espaciosos para estudios,
residencias de una y dos
habitaciones

Cocinas Italkraft

Electrodomésticos Bosch integrados

Encimeras de cuarzo

Unidades completamente amuebladas

Ventanas de piso a techo



*Project designs may be subject to change during construction.



*Project designs may be subject to change during construction



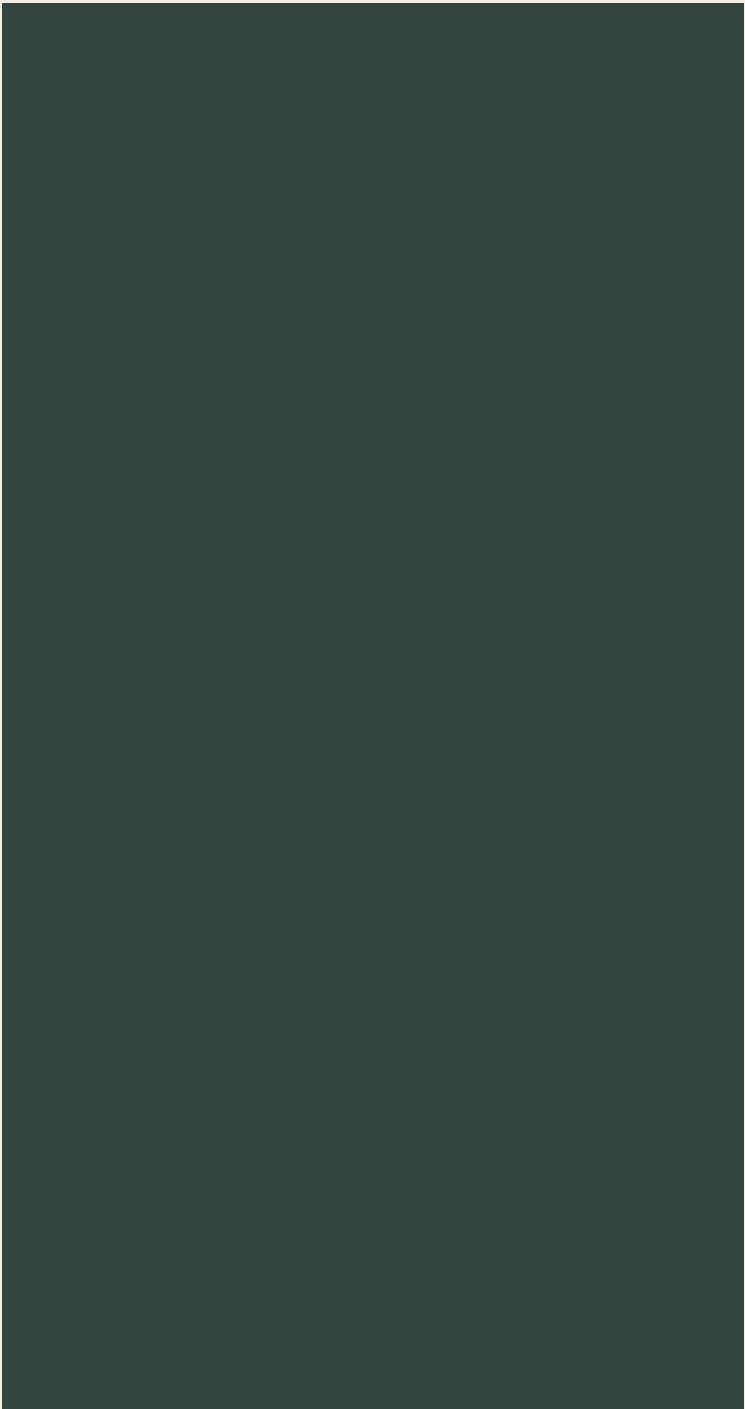
*Project designs may be subject to change during construction



*Project designs may be subject to change during construction



*Project designs may be subject to change during construction



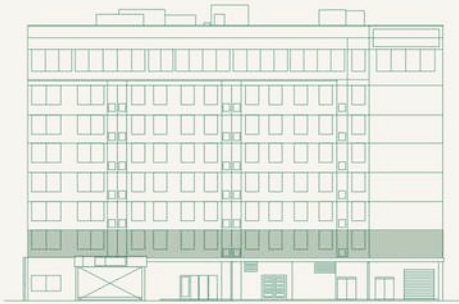


PLANOS

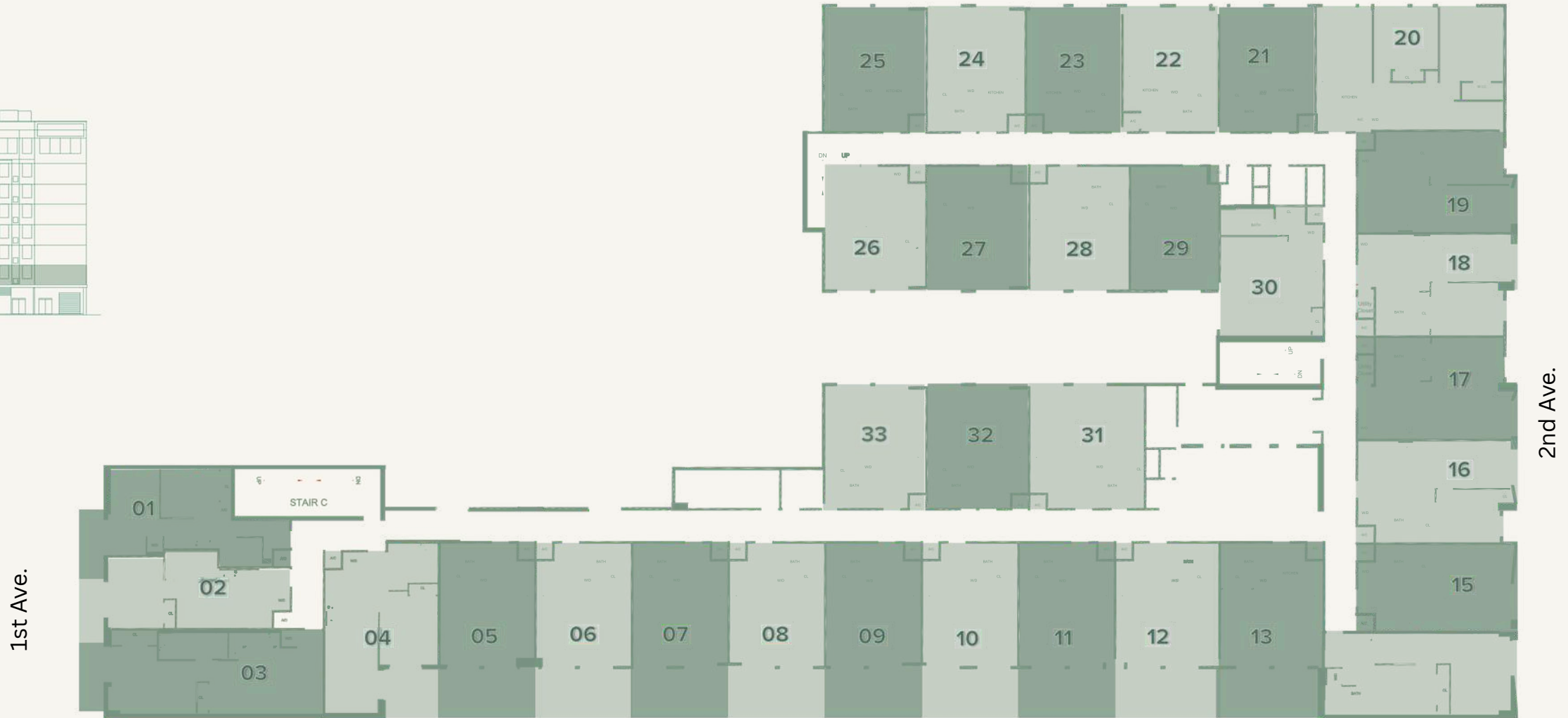
Project designs may be subject to change during construction

Residencias

2ND FLOOR



NORTHWEST

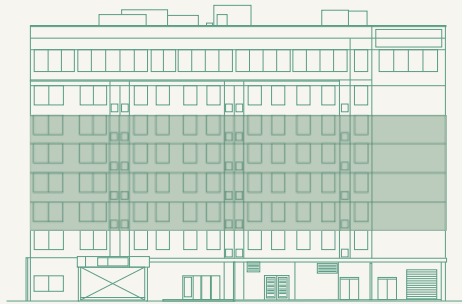


1st Ave.

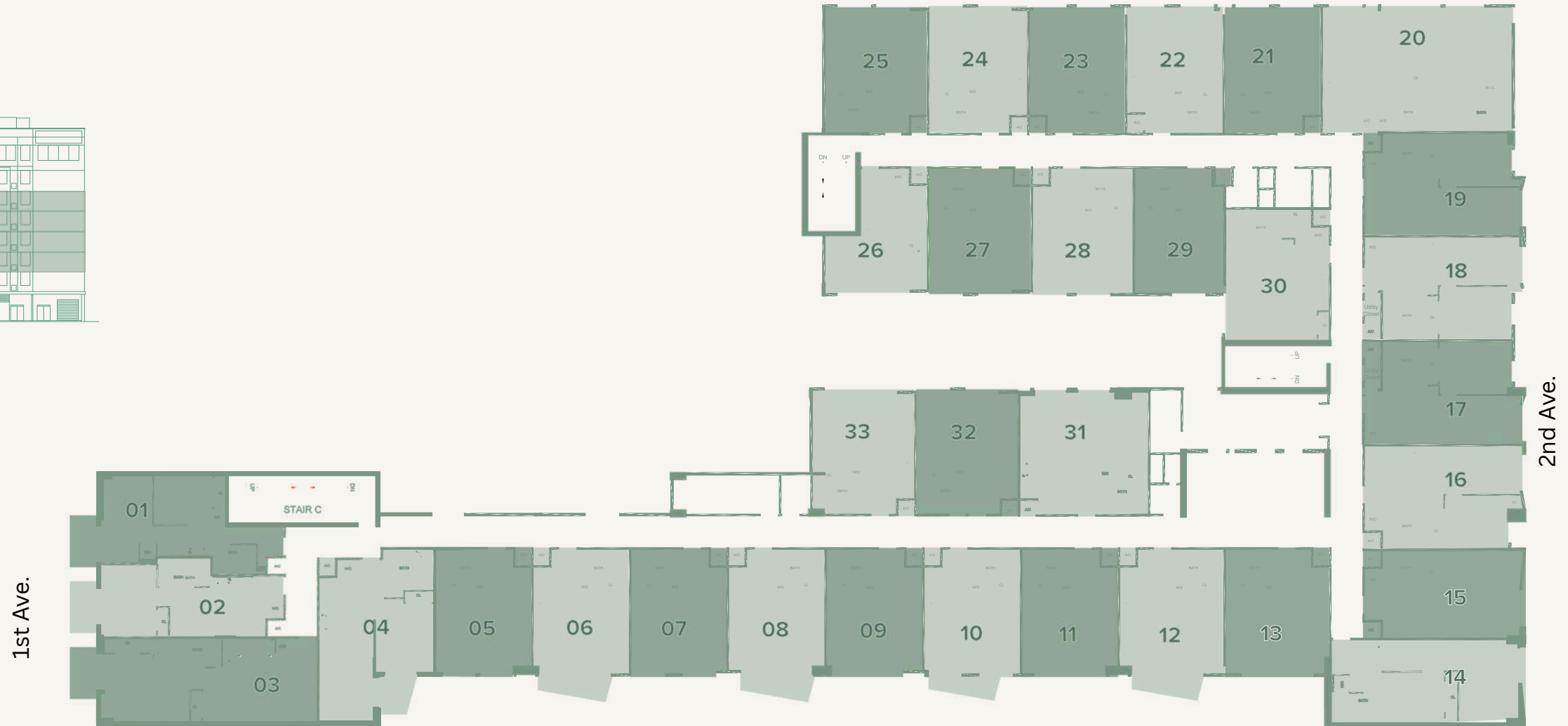
2nd Ave.

Residencias

FLOORS 3 TO 6



NORTHWEST



Residencias

7TH FLOOR

7TH FLOOR

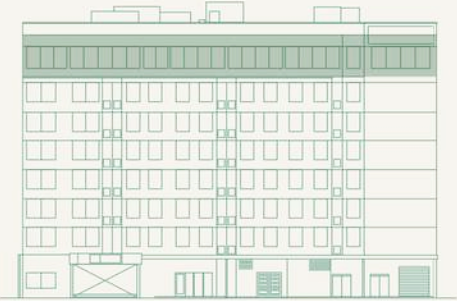


NORTHWEST



Residencias y Amenidades

8TH FLOOR



NORTHWEST



1st Ave.

2nd Ave.



MIAMI

Una Ciudad Global

#2

Destino de EE. UU. para visitantes internacionales

27M+

Visitantes anuales

Miami se encuentra entre las ciudades más visitadas de los Estados Unidos, recibiendo a más de 26 millones de visitantes solo en 2023. Como un destino líder para viajeros internacionales, la ciudad sigue creciendo año tras año. Desde Art Basel y la Fórmula 1 hasta el Miami Open y el Boat Show, sus eventos de clase mundial alimentan una energía vibrante que define el atractivo global de Miami.



Puntos de Interés

UPSCALE DINING

1. Elcielo Miami 🍴
2. La Mar by Gaston Acurio 🍴
3. Kaori 🍴
4. Cipriani
5. Chateau ZZ's
6. Delilah
7. Dirty French Steakhouse
8. Fi'lia
9. Komodo
10. LPM Restaurant & Bar
11. Marion
12. Osaka Miami
13. Sexy Fish Miami
14. The Capital Grille
15. Cantina La Veinte
16. Casa Tua Cucina

LANDMARKS

- Brickell Key
- Brickell Park
- Miami Circle National Historic Landmark
- Miami River
- Simpson Park
- Southside Park

ESSENTIALS

- Publix
- Walgreens
- CVS Pharmacy
- Wholefoods

TRANSPORTATION

- Metrorail Brickell Station
- The Underline
- Metromover

SHOPPING

17. Brickell City Centre
18. Mary Brickell Village

SCHOOLS

19. MATER Brickell Academy
20. KLA Academy
21. Southside Preparatory Academy

🍴 Michelin Star

🍴 Michelin Dining

PARKSIDE
RESIDENCES AT BRICKELL